



CALIFORNIA
2362



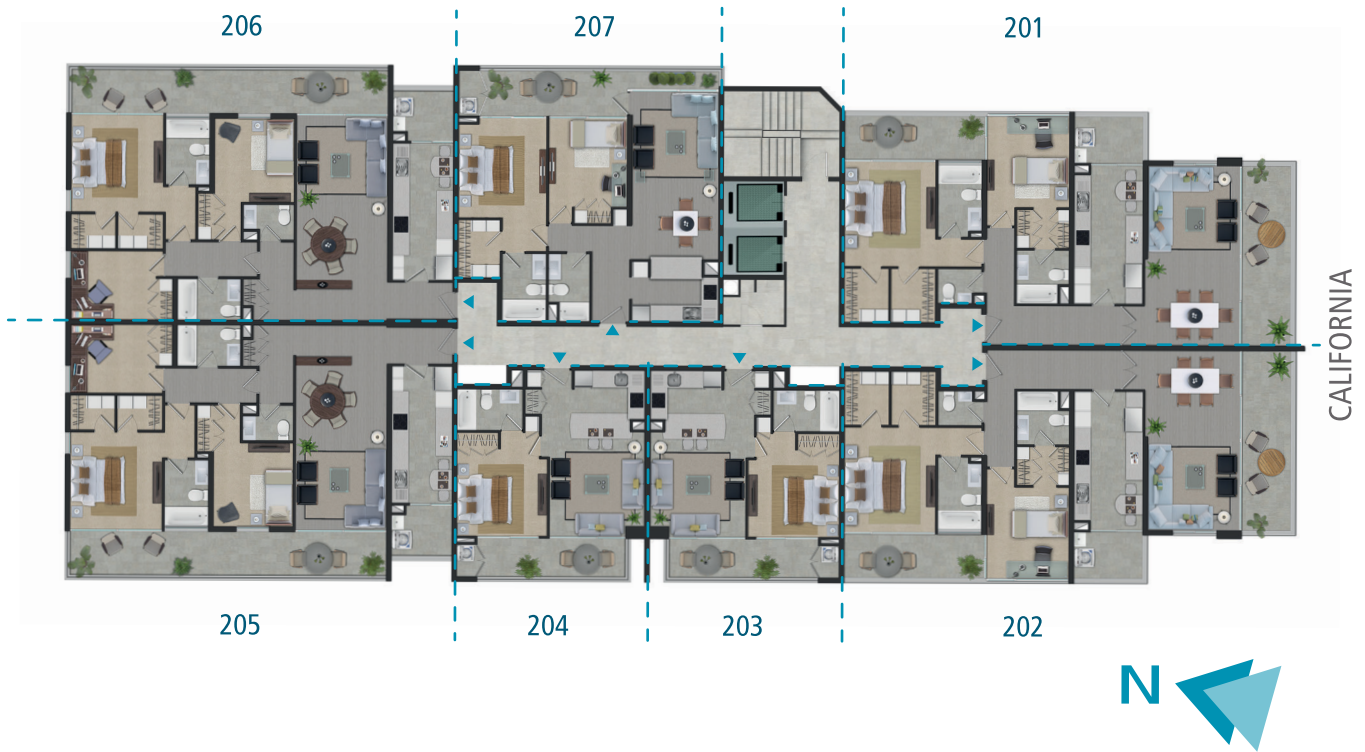
Providencia

EDIFICIO

Edificio de 7 pisos y 3 subterráneos
Sólo 42 departamentos DFL-2
1, 2 y 3 dormitorios
Sala multiuso con cocina y baño
Gimnasio equipado



PLANTA PISO TIPO



TERMINACIONES

- Aislación térmica en muros perimetrales.
- Ventanas con termopanel en living y dormitorios.
- Calefacción por radiadores.
- Caldera individual por cada departamento.
- Citófono conectado a conserjería.
- Terrazas con acceso desde living y suite.
- Cocinas equipadas con campana, horno y cocina eléctrica.
- Campana de cocina con salida al exterior.
- Piso de porcelanato en cocina y baños.

SEGURIDAD

- Alarma en puerta de acceso de cada departamento.
- Control de alarmas en recepción.
- Circuito cerrado de TV con grabador en áreas comunes.
- Portón automático en estacionamientos.
- Red húmeda y seca contra incendios.
- Sistemas detectores de humo en áreas comunes.

DEPARTAMENTOS 201 A 701 (SO) y 202 A 702 (SP)

2 DORMITORIOS / 3 BAÑOS



Las imágenes que se muestran fueron elaboradas con fines ilustrativos y las dimensiones son aproximadas, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en el N° 5 del Artículo único de la Ley N° 19.472.

Superficie útil*: 103,5 m²
Terraza: 22,5 m²
Superficie Total: 126,0 m²



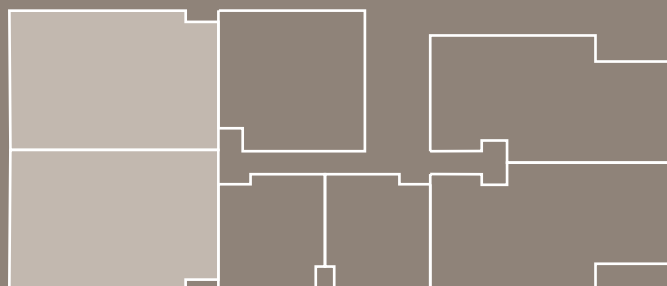
*Superficie aproximada, incluye superficie de logia. Superficie Municipal 103,4 m²

DEPARTAMENTOS 205 A 705 (NP) y 206 A 706 (NO)
3 DORMITORIOS / 3 BAÑOS



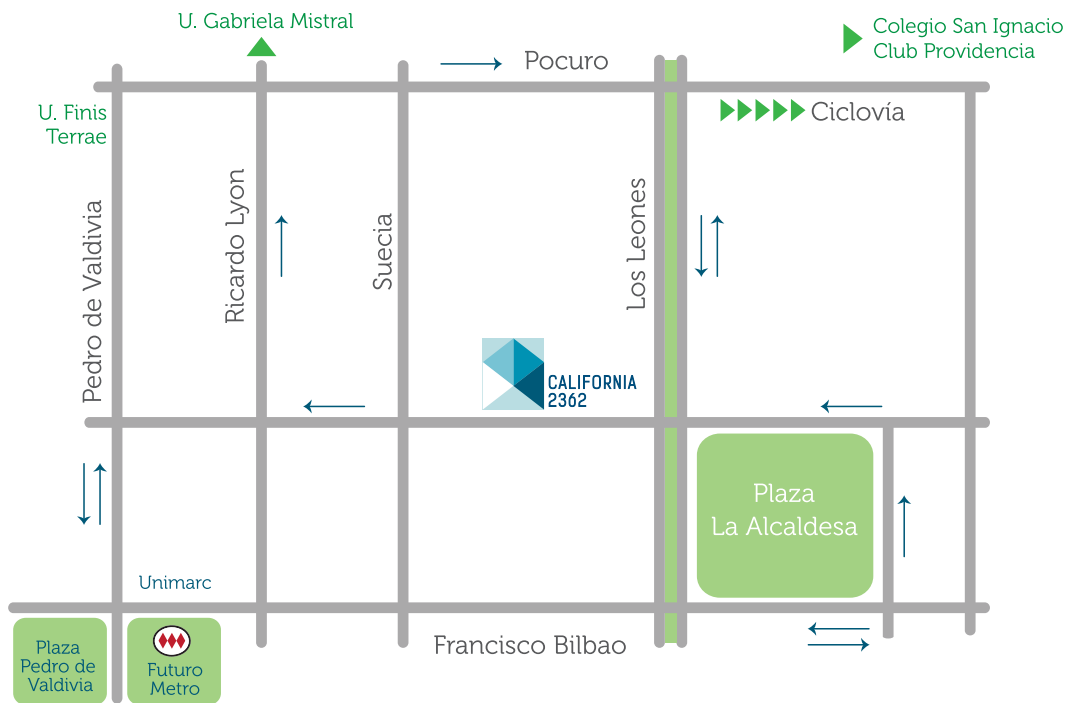
Las imágenes que se muestran fueron elaboradas con fines ilustrativos y las dimensiones son aproximadas, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en el N° 5 del Artículo único de la Ley N° 19.472.

Superficie útil*: 109,5 m²
Terraza: 21,0 m²
Superficie Total: 130,5 m²



*Superficie aproximada, incluye superficie de logia. Superficie Municipal 107,5 m²

UBICACIÓN



INFORMACIONES 2 2669 4118

www.sandamian.cl / california@inmobiliariasip.cl



arquitectos
LUIS EMILIO BALMACEDA
HÉCTOR SERRANO

Las imágenes que se muestran fueron elaboradas con fines ilustrativos y las dimensiones son aproximadas, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en el N° 5 del artículo único de la Ley N° 19.472.